

Протокол №26**Внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Приволжское региональное общество архитекторов и проектировщиков»
Саморегулируемая организация**

Место проведения: г.Самара ул.Чапаевская д.210

Время проведения: 12.00 21 сентября 2016 года

В реестре НП «ПРОАП» СРО - 94 члена.

На собрании присутствовало 56 членов Партнерства.

Представители Исполнительной дирекции: Генеральный директор НП «ПРОАП» СРО Жуков Владимир Иванович, заместитель Генерального директора Карпова Светлана Владиславовна.

Полномочия представителей проверены. Кворум для проведения собрания имеется. В соответствии со ст. 12.5 Устава Партнерства Общее собрание правомочно (присутствует более половины его членов).

В соответствии с п. 12.8 Устава Партнерства Председателем собрания является Президент НП «ПРОАП» СРО Корякин Юрий Михайлович.

Секретарем собрания предложено избрать: Карпову Светлану Владиславовну

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Председателем собрания предложено утвердить следующую повестку дня Общего собрания членов НП «ПРОАП» СРО:

- 1. О создании Компенсационного фонда возмещения вреда. Утверждение Положения о компенсационном фонде возмещения вреда НП «ПРОАП» СРО.**
- 2. Утверждение Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств НП «ПРОАП» СРО.**
- 3. Об отмене решения Коллегии НП «ПРОАП» СРО в части выдаче Свидетельства вновь вступившей организации, уплатившей взнос в компенсационный фонд в размере 50 000 рублей.**
- 4. Об исключении ООО ТАПМ «Самараархпроект».**
- 5. Обсуждение изменений Градостроительного кодекса, введенных Федеральным законом 372-ФЗ от 03.07.2016.**

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

- 1. По первому вопросу** слушали Председателя собрания Корякина Юрия Михайловича с предложением рассмотреть вопрос о создании Компенсационного

фонда возмещения вреда НП «ПРОАП» СРО, предусмотренного п.1 ч.3 ст.55.8, п.2 ч.1 ст.55.4, ч.1,10 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ, п. 2 ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в редакции от 03.07.2016. Средства компенсационного фонда размещения вреда предложено разместить на специальном банковском счете в ПАО Сбербанк

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: в соответствии с п.1 ч.3 ст.55.8, п.2 ч.1 ст.55.4, ч.1,10 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ, п. 2 ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в редакции от 03.07.2016 создать Компенсационный фонд возмещения вреда НП «ПРОАП» СРО. Средства компенсационного фонда размещения вреда разместить на специальном банковском счете в ПАО Сбербанк.

Слушали: Председателя собрания Корякина Юрия Михайловича с предложением утвердить минимальные размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена НП «ПРОАП» СРО в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам (далее - уровень ответственности):

- 1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности);
- 2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности);
- 3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности);
- 4) один миллион рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности).

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: утвердить минимальные размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена НП «ПРОАП» СРО в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам (далее - уровень ответственности):

- 1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по

одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности);

4) один миллион рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности).

Слушали Председателя собрания Корякина Юрия Михайловича с предложением утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда НП «ПРОАП» СРО. Текст Положения был направлен совместно с приглашением на настоящее собрание.

Голосовали: «ЗА» - 55

«Против» - 0

«Воздержался» -1.

Большинством голосов решили: утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда НП «ПРОАП» СРО в представленной редакции. Положение о компенсационном фонде НП «ПРОАП» СРО от 10.12.2010 признать утратившим силу.

Исполнительной дирекции провести мероприятия по формированию Компенсационного фонда возмещения вреда путем сбора заявлений на установление уровня ответственности и перечислении указанных в заявлениях сумм к перечислению в Компенсационный фонд возмещения вреда.

2. По второму вопросу слушали Председателя собрания Корякина Юрия Михайловича с предложением утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств НП «ПРОАП» СРО. Текст Положения был направлен совместно с приглашением на настоящее собрание.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств НП «ПРОАП» СРО.

3. По третьему вопросу слушали Председателя собрания Корякина Юрия Михайловича с предложением рассмотреть вопрос об отмене решения Коллегии о

выдаче Свидетельства ООО Строительно-монтажный Трест «Электрощит» (решение Коллегии от 05.09.2016 Протокол №168 от 05.09.2016).

Коллегией НП «ПРОАП» СРО (Протокол № 168 от 05.09.2016) было принято решение о выдаче Свидетельства ООО Строительно-монтажный Трест «Электрощит» при оплате последним взноса в Компенсационный фонд в размере 50000 рублей. При принятии решения Коллегия руководствовалась Положениями ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ, действующими на момент принятия решения, тогда как, в соответствии с п.5 ст.55.10 ГрК установление размера взносов в компенсационный фонд является исключительной компетенцией Общего собрания членов. Так как на дату принятия решения о выдаче Свидетельства действовало Положение о компенсационном фонде НП «ПРОАП» СРО от 10.12.2010, установившее минимальный размер взноса в компенсационный фонд в размере 150000 рублей, решение о выдаче Свидетельства при неоплате взноса в полном размере является неправомерным. В связи с вышеизложенным, в соответствии с п. 4.7 ст.4 Положения о коллегии Партнерства, докладчиком предложено отменить Решение Коллегии от 05.09.2016 в части принятия решения о выдаче Свидетельства ООО Строительно-монтажный Трест «Электрощит» (Протокол № 168 от 05.09.2016).

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: в связи с неправильным применением норм Градостроительного Кодекса, в соответствии с п. 4.7 ст.4 Положения о коллегии Партнерства, отменить Решение Коллегии от 05.09.2016 в части принятия решения о выдаче Свидетельства ООО Строительно-монтажный Трест «Электрощит» (Протокол заседания Коллегии № 168 от 05.09.2016).

4. По четвертому вопросу слушали Председателя собрания Корякина Юрия Михайловича с предложением принять решение о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО ТАПМ «Самараархпроект». Задолженность названной организации по уплате взносов составляет 145500 рублей. Задолженность возникла в 3 квартале 2015 года.

В отношении названной организации применялись меры дисциплинарного воздействия: приостановление действия Свидетельства 0551-2015-6316021897-П-85 от 11.09.2015 (Решение Дисциплинарной комиссии протокол заседания № 82 от 17.05.16), прекращение действие Свидетельства № 0551-2015-6316021897-П-85 от 11.09.2015 с 20.07.2016 г. (Решение Дисциплинарной комиссии протокол заседания № 84 от 20.07.16, Протокол заседания Коллегии № 164 от 20.07.2016).

Докладчиком предложено исключить ООО ТАПМ «Самараархпроект» на основании п.п. 3 п.11.9 Устава Партнерства – неуплата членских взносов в течение шести месяцев с установленной даты уплаты – с даты настоящего собрания, задолженность в размере 145500, списать в связи с невозможностью взыскания.

Голосовали: «ЗА» - 54 члена

«Против» - 0

«Воздержался» - 2

Большинством голосов решили: исключить ООО ТАПМ «Самараархпроект» на основании п.п. 3 п.11.9 Устава Партнерства с даты настоящего собрания, задолженность в размере 145500 (Сто сорок пять тысяч) рублей, списать.

5. По пятому вопросу слушали Генерального директора НП «ПРОАП» СРО Жукова Владимира Ивановича с предложением перераспределить проценты, полученные ранее от размещения средств Компенсационного фонда на депозите в счет оплаты взносов в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членов НП «ПРОАП» СРО.

Директором ООО «АСТА» Смирновым А.В. предложено дать поручение исполнительной дирекции Партнерства направить каждому члену НП «ПРОАП» СРО уведомление, содержащее размер его части дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда на депозите, исчисленного в зависимости от размера взноса в компенсационный фонд и срока членства для последующего перечисления в счет оплаты взноса членом НП «ПРОАП» СРО в компенсационные фонды Партнерства.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: перераспределить проценты, полученные ранее от размещения средств Компенсационного фонда на депозите в счет оплаты взносов в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членов НП «ПРОАП» СРО.

Поручить исполнительной дирекции Партнерства направить каждому действующему члену НП «ПРОАП» СРО уведомление, содержащее размер его части дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда на депозите, исчисленного в зависимости от размера взноса в компенсационный фонд и срока членства для последующего перечисления в счет оплаты взноса членом НП «ПРОАП» СРО в компенсационные фонды Партнерства.

Расчет взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств к перечислению для каждого члена НП «ПРОАП» СРО формировать с учетом размера части дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда на депозите, исчисленного в зависимости от размера взноса в компенсационный фонд и срока членства.

Председатель собрания

Юрий Михайлович Корякин

Секретарь

Светлана Владиславовна Карпова

