

Утверждено решением Коллегии СРО «ПРААП»
Протокол № 185 от «15» июня 2017 г.
с изменениями
Протокол №210 от «19» июня 2018 г.



Председатель заседания Ю.М.Корякин

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СРО «ПРААП».

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

г.Самара 2017

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Квалификационный стандарт (далее – Стандарт) разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Саморегулируемой организации «Приволжская региональная ассоциация архитекторов и проектировщиков» (далее — СРО «ПРААП» или «Ассоциация»), с учетом положений, установленных профессиональным стандартом «Архитектор», утвержденным приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 4 августа 2017 г. N 616н.

1.2. Настоящий Стандарт устанавливает характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности) для главных архитекторов проектов (далее – ГАП) по организации архитектурно-строительного проектирования для осуществления основного вида профессиональной деятельности по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта.

1.3. Настоящий Стандарт может служить основой для разработки членами Ассоциации должностных инструкций ГАПов с учетом специфики выполняемых работ в области архитектурно – строительного проектирования.

1.4. Сведения о специалистах по организации архитектурно-строительного проектирования включаются в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно – строительного проектирования.

2. ВОЗМОЖНЫЕ НАИМЕНОВАНИЯ ДОЛЖНОСТЕЙ, ВИД И ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГАПа

2.1. Возможные наименования должностей:

Главный архитектор проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования);

Руководитель творческой архитектурной мастерской или структурного подразделения проектной организации.

2.2. Вид профессиональной деятельности: Архитектурная деятельность.

2.3. Основная цель профессиональной деятельности: Руководство процессом архитектурно - строительного проектирования объектов и работ, связанных с реализацией объектов капитального строительства.

3. ТРЕБОВАНИЯ К УРОВНЮ КВАЛИФИКАЦИИ ГАПа

3.1. Требования к образованию и обучению:

высшее образование – специалитет, магистратура - по профессии, специальности или направлению подготовки в области архитектуры: КС 070905 Зодчество, 270301 Архитектура, 270400 Градостроительство, 270303 Реставрация и реконструкция архитектурного наследия, 270102 Промышленное и гражданское строительство

повышение квалификации в области архитектурно-проектной деятельности не реже одного раза в 5 (пять) лет.

3.2. Требования к опыту практической работы:

наличие стажа работы на архитектурных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации не менее чем 3 (три) года;

наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению в области строительства не менее чем 10 (десять) лет.

3.3. Особые условия допуска к работе:

отсутствуют

4. ТРУДОВЫЕ ФУНКЦИИ (ТФ), ТРЕБОВАНИЯ К ЗНАНИЯМ И УМЕНИЯМ (ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАЛИФИКАЦИИ)

4.1. Трудовая функция ТФ 1 *Руководство проектно-изыскательскими работами и оказание экспертно-консультативных услуг на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства.*

Трудовые действия:

Оказание консультационных услуг заказчику в области архитектуры, в том числе по подготовке предварительных исследований на предпроектном этапе строительства и реализации объекта

Определение целей и задач проекта, его основных архитектурных и объемно-планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства

Планирование и контроль выполнения заданий по сбору, обработке и документальному оформлению данных для разработки концептуального архитектурного проекта, необходимых для разработки архитектурного раздела проектной документации

Планирование и контроль выполнения дополнительных исследований и инженерных изысканий

Проверка комплектности и оценка качества исходных данных, данных задания на архитектурно-строительное проектирование, необходимых для разработки архитектурного раздела проектной документации

Сводный анализ исходных данных, данных заданий на проектирование, собранных данных и данных, полученных в результате дополнительных исследований и инженерных изысканий, и оказание консультационных услуг заказчику по вопросам согласования реализации проекта

Учет условий будущей реализации объекта и оказание консультационных услуг заказчику по разработке стратегии его реализации

Консультирование заказчика на этапе разработки задания на архитектурно-строительное проектирование

Необходимые знания:

Основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства, включая социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические;

Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета объемов и сроков выполнения исследовательских работ;

Основные справочные, методические, реферативные и другие источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа;

Средства и методы сбора данных об объективных условиях района застройки, включая обмеры, фотофиксацию, вычерчивание генерального плана местности, макетирование, графическую фиксацию подосновы;

Методы сбора и анализа данных о социально-культурных условиях участка застройки, включая наблюдение, опрос, интервьюирование анкетирование;

Региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение;

Виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно-строительном проектировании, включая историографические, архивные, культурологические исследования;

Средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками;

Средства и методы архитектурно-строительного проектирования;

Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия;

Средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно-пространственной среды;

Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства;

Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные, видео;

Основные методы технико-экономической оценки проектных решений;

Основные средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования и моделирования;

Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации
Особенности восприятия различных форм представления архитектурного концептуального проекта архитекторами, специалистами в области строительства, а также лицами, не владеющими профессиональной культурой.

Необходимые умения:

Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях;

Определять средства и методы сбора данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта;

Определять объемы и сроки проведения работ по сбору данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта;

Определять цели и задачи проекта, его основных архитектурных и объемно-планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства;

Учитывать при разработке архитектурного концептуального проекта функциональное назначение проектируемого объекта, градостроительные условия, региональные и местные архитектурно-художественные традиции, системную целостность архитектурных, конструктивных и инженерно-технических решений, социально-культурные, геолого-географические и природно-климатические условия участка застройки;

Формулировать обоснования архитектурного концептуального проекта, включая градостроительные, культурно-исторические, архитектурно-художественные условия и предпосылки;

Учитывать условия будущей реализации объекта и оказывать консультационные услуги заказчику по стратегии его разработка и согласований;

Выбирать и использовать оптимальные формы и методы изображения и моделирования архитектурной формы и пространства использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования и компьютерного моделирования;

Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта и архитектурного проекта заказчику.

4.2. ТДФ2. Руководство проектными работами, организация и общая координация работ по разработке проектной документации объектов капитального строительства

Трудовые действия:

Определение приоритетов заказчика, подготовка обоснований архитектурного проекта, включая функциональные, объемно-пространственные, архитектурно-художественные, конструктивные и технологические обоснования

Согласование объема услуг и проектных работ для подготовки договора и проведения проектно-изыскательских работ и работ по проектированию

Определение критериев отбора участников работ, выбор исполнителей и координация их деятельности при разработке архитектурного раздела проектной документации

Подготовка и утверждение заданий на подготовку архитектурного раздела проектной документации

Согласование заданий на разработку проектных решений по другим разделам проектной документации, включая конструктивный и инженерный разделы

Планирование и контроль выполнения заданий по разработке архитектурного раздела проектной документации

Согласование архитектурных и объемно-планировочных решений с проектными решениями, разрабатываемыми по другим разделам проектной документации

Контроль соответствия проектно-сметной документации объектов капитального строительства требованиям заказчика, техническим регламентам, стандартам, нормам, правилам

Внесение изменений в архитектурные и объемно-планировочные решения в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций

Контроль соблюдения технологии архитектурно-строительного проектирования

Планирование подготовки и контроль комплектности и качества оформления рабочей документации, разрабатываемой в соответствии с утвержденным проектом

Подготовка проектной документации для утверждения заказчиком

Необходимые знания:

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила;

Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения;

Социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические требования к проектируемому объекту;

Основные средства и методы архитектурного и инженерно-технического проектирования;

Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ;

Творческие приемы выдвижения авторского архитектурно-художественного замысла;

Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия;

Социально-культурные, демографические, психологические, функциональные основы формирования архитектурной среды;

Взаимосвязь объемно-пространственных, конструктивных, инженерных решений и эксплуатационных качеств объектов капитального строительства;

Основы проектирования несущего остова объектов капитального строительства, основы технического расчета элементов, систем и конструкций объектов капитального строительства на основные воздействия и нагрузки;

Принципы устойчивого развития при проектировании средовых, экологических качеств объекта капитального строительства, включая акустику, освещение, микроклимат;

Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики;

Основы технологии возведения объектов капитального строительства;

Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства;

Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные и видео.

Необходимые умения:

Определять критерии отбора участников работ по выполнению заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства;

Составлять и утверждать задания на выполнение работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства;

Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения;

Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурно-строительного проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях;

Осуществлять выбор оптимальных методов и средств разработки архитектурного раздела проектной документации;

Осуществлять разработку принципиальных и сложных архитектурных и объемно-планировочных решений с учетом социально-культурных, историко-архитектурных и объективных условий участка застройки;

Обосновывать выбор архитектурных и объемно-планировочных решений в контексте принятой архитектурного концептуального проекта и требований, установленных заданием на проектирование, включая функционально-технологические, эргономические, эстетические;

Осуществлять разработку оригинальных и нестандартных функционально-планировочных, объемно-пространственных, архитектурно-художественных, стилевых, цветовых и других архитектурных решений;

Определять допустимые варианты изменений, разрабатываемых архитектурных и объемно-планировочных решений при согласовании с разрабатываемыми решениями по другим разделам проектной документации;

Использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурных и объемно- планировочных решений;

Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений;

Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком;

Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования.

4.3. ТФ 3. Подготовка и защита проектной документации

Трудовые действия:

Планирование подготовки и контроль комплектности и качества оформления архитектурного раздела проектной документации

Подготовка для согласования комплекта проектной документации

Представление, согласование и приемка результатов работ по подготовке архитектурного раздела проектной документации

Обеспечение согласования смежных разделов проекта с заказчиком

Защита архитектурного раздела проектной документации в экспертных инстанциях

Внесение изменений в архитектурный раздел проектной документации и координация внесения изменений в остальные разделы в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций

Планирование подготовки и контроль комплектности и качества оформления рабочей документации, разрабатываемой в соответствии с утвержденным проектом

Утверждение результатов архитектурного раздела проектной документации

Необходимые знания:

Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ;

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов проектной документации;

Методы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы создания чертежей и моделей;

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных методических документов к порядку проведения экспертизы проектной документации;

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию;

Требования нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации;

Методы и средства профессиональной и персональной коммуникации.

Необходимые умения:

Определять объемы и сроки выполнения работ по защите и согласованию проектной документации;

Определять соответствие комплектности и качества оформления архитектурного раздела проектной документации требованиям законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов проектной документации;

Оформлять текстовые материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая пояснительные записки и технические расчеты;

Оформлять графические и объемные материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая чертежи, планы, модели и макеты;

Применять средства и методы профессиональной и персональной коммуникации при согласовании архитектурного раздела проектной документации с заказчиком и защите в органах экспертизы;

Определять объемы и сроки выполнения работ по оформлению рабочей документации по архитектурному разделу проекта;

Оформлять рабочую документацию по архитектурному разделу проекта, включая основные комплекты рабочих чертежей и прилагаемые к ним документы;

Определять соответствие комплектности и качества оформления рабочей документации по архитектурному и остальным разделам проекта требованиям нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации;

Предоставлять, согласовывать и принимать результаты работ по подготовке проектной документации, утверждать результаты проектной документации;

4.4. ТФ 4. Обеспечение мероприятий авторского надзора по проекту объекта капитального строительства и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта

Трудовые действия:

Обеспечение соответствия решений проектной документации архитектурной концепции и архитектурному проекту

Контроль соответствия и согласование в случае отклонений от архитектурного проекта решений по разделам проектной документации, включая конструктивные и инженерные

Планирование и контроль выполнения работ и мероприятий авторского надзора на этапе строительства и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства

Контроль выполнения требований проектной документации

Подтверждение объемов и качества произведенных строительных работ, включая применяемые строительные материалы

Разработка, согласование с заказчиком и контроль исполнения рекомендаций и указаний о порядке устранения отклонений и нарушений, выявленных в процессе мероприятий авторского надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта

Контроль ведения установленной проектной документации по результатам мероприятий авторского надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта

Необходимые знания:

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию и строительству, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части проведения авторского надзора и устранения дефектов после реализации строительства объекта;

Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения;

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку проведения и оформления результатов авторского надзора за строительством и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства;

Права и ответственность сторон при осуществлении авторского надзора за строительством и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта;

Основные технологии производства строительных и монтажных работ;

Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики;

Предложения рынка строительных технологий, материалов, изделий и конструкций, оборудования, машин и механизмов;

Основные методы контроля качества строительных работ.

Порядок организации строительного контроля, осуществления строительного надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта.

Необходимые умения:

Осуществлять анализ соответствия решений по основным разделам проектной документации, архитектурной концепции и архитектурному проекту;

Осуществлять согласование проектных решений по основным разделам проектной документации в случае их отклонения от архитектурного проекта;

Осуществлять анализ соответствия объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурного раздела проектной документации;

Осуществлять анализ соответствия применяемых в процессе строительства материалов требованиям архитектурного раздела проектной документации;

Определять и обосновывать возможность применения строительных материалов, непредусмотренных проектной документацией;

Выбирать и обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений;

Оформлять отчетную документацию по результатам проведения мероприятий авторского надзора, включая журнал авторского надзора за строительством;

Определять соответствие комплектности и качества оформления отчетной документации по результатам проведения мероприятий авторского надзора требованиям нормативных технических и нормативных методических документов.

4.5. ТФ 5. Оказание консультационных услуг и выполнение проектных работ на стадии реализации объектов капитального строительства

Трудовые действия:

Подготовка пакетов тендерной документации по архитектурной части проекта

Координация состава тендерной документации

Консультации заказчика по отбору подрядных и субподрядных организаций для участия в проекте

Подготовка исполнительной документации или ее проверка, консультирование подрядчика по исполнительной документации

Согласование исполнительной документации по объекту, подготовленной подрядчиком

Работа в государственных приемочных комиссиях

Консультирование заказчика по вопросам оптимальной эксплуатации объекта, подготовка указаний по эксплуатации объекта

Обеспечение мероприятий, связанных с выявлением причин появления дефектов в период эксплуатации объекта

Разработка, согласование с заказчиком и контроль исполнения рекомендаций и указаний о порядке устранения выявленных дефектов

Отслеживание выполнения работ по устранению дефектов на построенном объекте

Необходимые знания:

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части обеспечения требований безопасной эксплуатации объекта;

Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения при проведении тендерных процедур и подготовки исполнительной документации;

Требования законодательства по проведению тендерных процедур, состава и содержания пакетов тендерной документации;

Основы технологии возведения объектов капитального строительства;

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к составу и содержанию разделов исполнительной документации, процедуре ее согласования;

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к порядку обработки, оформления и передачи информации о ходе процессе разработки тендерной и исполнительной документации заинтересованным сторонам;

Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации.

Необходимые умения:

Организация от имени заказчика и проведение тендерных процедур на строительный подряд и субподряд Организация подготовки тендерной документации;

Отбор подрядных и субподрядных организаций для участия в проекте;

Проведение анализа результатов тендеров и подготовка отчета заказчику;

Руководство разработкой исполнительной документации для подрядчика;

Разрабатывать и утверждать с пользователем объекта нормативные и организационно-распорядительные документы, регулирующие эксплуатацию объекта;

Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при работе с подрядными организациями;

Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования.

4.6. ТФ 6. Администрирование процессов управления проектом, в том числе договорных отношений, финансовых процедур и документооборота в рамках проектной деятельности архитектурной мастерской или подразделения

Трудовые действия:

Формирование портфеля заказов архитектурной организации/подразделения

Подготовка текущих и перспективных планов работ

Администрирование договорных отношений в рамках проектной деятельности

Определение целей и задач проекта, стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства

Определение стоимости и договорной цены на проектирование для формирования бюджета проекта

Планирование работы посредством составления графиков ведения проектных работ и их координация с проведением строительных работ

Проведение переговоров с заказчиком по пакетам договоров и их содержанию при подготовке проектирования объекта

Проведение текущего контроля выполнения договорных отношений при производстве проектных работ, включая контроль сроков, качества работ и бюджета проекта (контроль исполнения финансовых условий договоров)

Проведение оптимизации организационной структуры проектной организации/подразделения посредством распределения функциональных обязанностей и ответственности работников архитектурного подразделения

Формирование проектной команды и согласование с заказчиком матрицы распределения ответственности по проекту

Установление правил профессиональных и бизнес-коммуникаций, в том числе ведения корреспонденции и документооборота по проекту, правил и методов хранения бумажной и электронной информации

Руководство информационными ресурсами и коммуникациями, в том числе осуществление контроля организации информационных систем и прохождения информации в процессе проектирования

Проведение оценки эффективности реализации проекта с позиции достижения его многообразных целей

Осуществление разработки, утверждения и контроля исполнения корпоративных нормативных документов, регулирующих финансовую и хозяйственную деятельность архитектурной организации/подразделения проектной организации

Необходимые знания:

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по управлению архитектурно-строительным проектированием, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил;

Требования международных нормативных технических документов, регулирующих процессы управления проектами в архитектурно-строительного проектирования и особенности их применения;

Методы управления стоимостью и бюджетом проекта – формирование проектного бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства;

Современные методы управления качеством проекта – обеспечения соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам;

Методы планирования при управлении проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ;

Управление рисками в проекте: анализ, реагирование и контроль за рисками в процессе проектирования объекта капитального строительства;

Современные методы и программное обеспечение эффективных коммуникаций при реализации проектно-строительной деятельности, в том числе при организации рабочих переговоров с заказчиком, иных процессов обмена информацией, ведения протоколов совещаний, систем отчетности организация презентаций и защиты проектных решений;

Современные методы оценки эффективности проекта и достижения его многообразных целей.

Необходимые умения:

Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения;

Применять требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих процессы управления проектами в проектно-строительной отрасли;

Применять методы планирования при управлении проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ;

Применять методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ – формирование бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства;

Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком;

Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком;

Применять современные методы управления качеством проекта – обеспечения соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам;

Применять методы управления рисками в проекте: анализировать, информировать заказчика и контролировать риски в процессе проектирования объекта капитального строительства;

Уметь применять современные методы оценки эффективности реализации проекта и оценивать уровень достижения его многообразных целей;

Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений.

4.7. ТФ 7. Осуществление мероприятий по защите авторских прав на архитектурную концепцию и архитектурный проект и экспертная деятельность по вопросам развития архитектурной профессии

Трудовые действия:

Регистрация авторской архитектурной концепции в профессиональных информационных ресурсах и представление ее в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации

Авторский контроль подготовки заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий в соответствии с разработанной архитектурной концепцией

Авторский контроль реализации архитектурной концепции в формах, не предусматривающих разработку проектной документации

Согласование возможности повторной реализации архитектурного проекта и разработанной на его основе проектной документации

Подготовка проведения архитектурных конкурсов

Продвижение проектов и инновационных достижений в профессии, включая разработку конкурсных предложений в рамках архитектурных конкурсов

Подготовка публикаций о проектах и проектной деятельности, обеспечивающих высокий творческий и технико-экономический уровень и внедрение инновационных технологий проектирования объектов

Необходимые знания:

Основные требования законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих порядок использования и защиты авторских прав на произведения архитектуры;

Основные требования законодательства и нормативных правовых актов к содержанию, порядку заключения и исполнения договора авторского заказа, договоров об отчуждении исключительных прав на произведения архитектуры и договоров на предоставление прав на использование произведений архитектуры;

Порядок согласования и внесения изменений в архитектурный проект;

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию;

Методы и средства профессиональной, бизнес - и персональной коммуникации.

Необходимые умения:

Выбирать оптимальные средства и методы изображения архитектурной формы и пространства для представления архитектурного концептуального проекта в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в других средствах профессиональной социализации;

Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта на публичных мероприятиях;

Выявлять отклонения разрабатываемых заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий от разработанной архитектурного концептуального проекта;

Вносить изменения в архитектурный концептуальный проект и проектную документацию в случае невозможности подготовки проектной документации на основании первоначального архитектурного проекта или в случае достройки, перестройки, перепланировки объекта капитального строительства;

Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании изменений архитектурного концептуального проекта и архитектурного проекта, а также при согласовании возможности его повторной реализации.

4.8. ТФ 8. Руководство работниками и операционное управление персоналом творческого коллектива и/или архитектурным подразделением организации

Трудовые действия:

Установление целей для осуществления творческих задач коллектива или архитектурного подразделения проектной организации

Формирование кадровой стратегии творческого коллектива, включая определение потребности в трудовых ресурсах подразделения на основе соответствия профессиональных творческих компетенций, знаний, умений и способностей работников функциональным и должностным инструкциям, и контроль ее выполнения

Распределение производственных заданий между работниками

Контроль выполнения работниками должностных обязанностей

Разработка предложений по повышению профессионального уровня работников

Необходимые знания:

Требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих трудовую деятельность Средства, методы и методики руководства работниками;

Основные принципы и методы управления трудовыми коллективами;

Состав и назначение нормативных документов, регламентирующих трудовые отношения в организации;

Методы оценки эффективности труда;

Виды документов, подтверждающих квалификацию работников;

Формы организации профессионального обучения на рабочем месте;

Меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий.

Необходимые умения:

Осуществлять расчет требуемой численности работников с учетом профессиональных и квалификационных требований;

Определять оптимальное распределение работников с учетом содержания и объемов производственных заданий;

Осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных обязанностей;

Осуществлять анализ профессиональной деятельности работников и определять недостающие знания, умения и компетенции;

Формировать психологический климат в трудовом коллективе и оценивать его влияние на выполнение производственных заданий.

5. УРОВЕНЬ САМОСТОЯТЕЛЬНОСТИ ГАПа

5.1. Уровень самостоятельности определяется рамками корпоративной этики проектной организации и нацелен на достижение требуемых результатов при выполнении соответствующей трудовой функции, установленной в трудовом договоре ГАПа с проектной организацией.

5.2. ГАП вправе действовать самостоятельно в пределах установленных полномочий и ответственности, которые определяются условиями трудового договора и должностной инструкции.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Стандарт вступает в силу после внесения сведений о нем в Реестр Саморегулируемых организаций.

В случае утверждения уполномоченным органом государственной власти соответствующих профессиональных стандартов и/или утверждения соответствующих стандартов Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, настоящий Стандарт действует в части, не противоречащей таким профессиональным стандартам, до момента внесения изменений и дополнений в настоящий Стандарт. Недействительность отдельных норм настоящего Стандарта не влечет недействительности других норм и Стандарта в целом.

По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в положениях настоящего Стандарта, Ассоциация и ее члены будут руководствоваться положениями Градостроительного кодекса РФ и иными действующими нормативными актами, применяемыми к деятельности Ассоциации, как саморегулируемой организации.