Протокол № 323
Заседания Коллегии
Саморегулируемой организации «Приволжская региональная ассоциация архитекторов и проектировщиков»

г.Самара 28.10.2026 г.

время проведения – 11.00

Присутствовали члены Коллегии:

1. Корякин Юрий Михайлович
2. Герасимов Алексей Николаевич
3. Малахов Александр Николаевич
4. Кудеров Леонид Васильевич
5. Хандогин Сергей Владимирович
6. Демьянова Светлана Владимировна
7. Лысов Сергей Николаевич

Приглашенные лица: Генеральный директор СРО «ПРААП» Жуков Владимир Иванович, заместитель генерального директора Карпова Светлана Владиславовна.

В соответствии с п. 7.3 ст.7 Положения о Коллегии СРО «ПРААП» заседание правомочно, кворум для проведения заседания имеется.

Председатель заседания - Президент СРО «ПРААП» Корякин Юрий Михайлович.

Протокол ведет Карпова Светлана Владиславовна.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Председателем заседания предложено утвердить следующую повестку дня заседания:

1. Рассмотрение представления Дисциплинарной комиссии СРО «ПРААП» о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации ООО «С.И.Т.И.» ИНН 6311109788, ООО "Светлый Город" ИНН 6312215556 в соответствии с Протоколом названного органа №188 от 22.10.2026.

2. Рассмотрение рекомендации об исключении ООО "Самарастройпроект-С" ИНН 6316062999 из реестра членов СРО «ПРААП», вынесенной Дисциплинарной комиссией СРО «ПРААП» в качестве меры дисциплинарного воздействия в соответствии с Протоколом названного органа №188 от 22.10.2026.

3. Об участии в XVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, 06 ноября 2026 г., по адресу: г. Москва, гостиница «Рэдиссон Славянская», площадь Евразии.

.Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: утвердить предложенную повестку дня.

1. По первому вопросу слушали Корякина Ю.М. с предложением рассмотреть решение Дисциплинарной комиссии, утвержденное Протоколом заседания названного органа №188 от 22.10.2026, содержащее представление о применении в отношении ООО «С.И.Т.И.» ИНН 6311109788, ООО "Светлый Город" ИНН 6312215556 меры дисциплинарного воздействия,

предусмотренной п.п. 2.2.3 п.2.2, п.2.5 ст.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации - приостановление права члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на девяносто календарных дней со дня, следующего за днем принятия решения.

1.1. В отношении ООО «С.И.Т.И.» ИНН 6311109788 ранее были применены меры дисциплинарного воздействия: направлены Предписания №№ 11/26 от 16.03.2026, 34/26 от 25.05.26, Предупреждение № 6/26-1 от 09.09.2026 с требованием устранить нарушение условий членства, для чего погасить задолженность по оплате членских взносов, представить документы, подтверждающие соответствие условиям членства.

В отношении названной организация с 15.09.26 по 14.10.26 была проведена плановая контрольная проверка. В ходе проверки не были представлены запрошенные контрольной комиссией документы, в результате соответствие условиям членства не подтверждено. Актом № 41/26 от 14.10.26 зафиксированы следующие нарушения условий членства:

- отсутствие кадрового потенциала, отвечающего требованиям Ассоциации, что является нарушением п.3.4.а) ст.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения всеми членами СРО "ПРААП";

- отсутствие материально-технической базы для выполнения работ (нарушение п.3.4 б) ст.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения всеми членами СРО "ПРААП";

- отсутствие данных для анализа деятельности, что является нарушением п.2.14 ст.2 Правил контроля за деятельностью своих членов СРО «ПРААП»;

- наличие задолженности по оплате взносов, что является нарушением п.3.5.в) ст.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения всеми членами СРО "ПРААП": по состоянию на дату проведения настоящего заседания задолженность по оплате взносов составляет 93335,16 руб. (взнос за 4 квартал 2025 года в размере 21000 руб., взнос в НОПРИЗ за 2026 год – 9335,16 руб., взнос за 1 квартал 2026 года в размере 21000 руб., взнос за 2 квартал 2026 года в размере 21000 руб, взнос за 3 квартал 2026 года в размере 21000 руб).

Учитывая длящийся характер нарушений, отсутствие реакции со стороны ООО «С.И.Т.И.» на направленные Предписания и Предупреждения, Дисциплинарной комиссией предложено применить в отношении названной организации меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 2.2.3 п.2.2, п.2.5 ст.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации - приостановление права члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на девяносто календарных дней со дня, следующего за днем принятия решения.

Предложено утвердить принятое в отношении ООО «С.И.Т.И.» решение Дисциплинарной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: в соответствии с п.п.3.2.3 п.3.2 ст.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации применить в отношении ООО «С.И.Т.И.» ИНН 6311109788 меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 2.2.3 п.2.2, п.2.5 ст.2 указанного Положения - приостановление права члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на девяносто календарных дней со дня, следующего за днем принятия решения с 29.10.2026.

1.2. В отношении ООО "Светлый Город" ИНН 6312215556 ранее были применены меры дисциплинарного воздействия: направлено Предписание № 35/26 от 25.05.2026, Предупреждение №7/26-1 от 09.09.26 с требованием устранить нарушение условий членства, для чего: представить документы, подтверждающие наличие в штате организации по основному месту работы 2-х специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (справка, копии трудовых книжек), представить уведомления о заключенных договорах подряда, об исках и претензиях (по направленной форме), погасить задолженность по оплате взносов.

По состоянию на дату проведения настоящего заседания нарушения условий членства не устранены.

Задолженность по оплате взносов по состоянию на дату проведения настоящего заседания составляет 58836,16 руб. 16 (взнос в НОПРИЗ за 2026 год – 9335,16 руб., взнос за 1 квартал 2026 года в размере 16500 руб., взнос за 2 квартал 2026 года в размере 16500 руб, взнос за 3 квартал 2026 года в размере 16500 руб);

Нарушения условий членства, имеющие место по состоянию ан дату проведения настоящего заседания:

- отсутствие кадрового потенциала, отвечающего требованиям Ассоциации, что является нарушением п.3.4.а) ст.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения всеми членами СРО "ПРААП";

- отсутствие материально-технической базы для выполнения работ (нарушение п.3.4 б) ст.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения всеми членами СРО "ПРААП";

- отсутствие данных для анализа деятельности, что является нарушением п.2.14 ст.2 Правил контроля за деятельностью своих членов СРО «ПРААП»;

- наличие задолженности по оплате взносов, что является нарушением п.3.5.в) ст.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения всеми членами СРО "ПРААП".

Учитывая длящийся характер нарушений, отсутствие реакции со стороны ООО "Светлый Город" на направленные Предписания и Предупреждения, Дисциплинарной комиссией предложено применить в отношении названной организации меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 2.2.3 п.2.2, п.2.5 ст.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации - приостановление права члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на девяносто календарных дней со дня, следующего за днем принятия решения.

Предложено утвердить принятое в отношении ООО "Светлый Город" решение Дисциплинарной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: в соответствии с п.п.3.2.3 п.3.2 ст.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации применить в отношении ООО "Светлый Город" ИНН 6312215556 меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 2.2.3 п.2.2, п.2.5 ст.2 указанного Положения - приостановление права члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на девяносто календарных дней со дня, следующего за днем принятия решения с 29.10.2026.

2. По второму вопросу слушали Корякина Ю.М. с предложением рассмотреть рекомендацию Дисциплинарной комиссии, утвержденную Протоколом заседания названного органа №188 от 22.10.2026, об исключении ООО "Самарастройпроект-С" ИНН 6316062999 из реестра членов СРО «ПРААП» в качестве меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной п.2.6 ст.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации.

В отношении ООО "Самарастройпроект-С" ИНН 6316062999 решением Коллегии СРО «ПРААП» (зафиксировано Протоколом № 319 от 23.06.26) была применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная п.п. 2.2.3 п.2.2, п.2.5 ст.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации - приостановление права члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на девяносто календарных дней со дня, следующего за днем принятия решения с 23.06.2026..

По состоянию на дату проведения настоящего заседания нарушения не устранены. Содержание нарушений:

- наличие задолженности по оплате членских взносов, что является нарушением п.3.5.в) ст.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения всеми членами СРО "ПРААП".

По состоянию на дату проведения настоящего заседания задолженность по оплате членских взносов составляет 161 335,16 руб. (взнос в НОПРИЗ за 2025 год – 8000 руб., взнос за 4 квартал 2024 года в размере 18000 руб., взнос за 1 квартал 2025 года в размере 18000 руб., взнос за 2 квартал 2025 года в размере 18000 руб., взнос за 3 квартал 2025 года в размере 18000 руб. взнос за 4 квартал 2025 года в размере 18000 руб., взнос в НОПРИЗ за 2026 год – 8000 руб., взнос за 1 квартал 2026 года в размере 18000 руб., взнос за 2 квартал 2026 года в размере 18000 руб., взнос за 3 квартал 2026 года в размере 18000 руб.).

Учитывая длящийся характер и тяжесть нарушений, что является отягчающими обстоятельствами, Дисциплинарной комиссией предложено применить в отношении ООО "Самарастройпроект-С" меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.2.6 ст.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации в рамках компетенции Дисциплинарной комиссии – вынесение рекомендации об исключении названной организации из реестра членов СРО «ПРААП».

По информации, полученной от руководителя ООО "Самарастройпроект-С", задолженность возникла в связи с неоплатой проделанной работы заказчиком ООО «Новое поколение». В СРО «ПРААП» руководителем ООО "Самарастройпроект-С" было направлено гарантийное письмо Исх.№55 от 26.10.26, содержащее обязательство погасить задолженность в размере 180 000 руб. в срок до 01.12.2026 г.

При таких обстоятельствах, учитывая непростую ситуации на рынке проектных услуг, предложено дать возможность ООО "Самарастройпроект-С" сохранить членство, погасив задолженность в назначенный гарантийным письмом срок. Предложено применить в отношении ООО "Самарастройпроект-С" меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 2.2.3 п.2.2, п.2.5 ст.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации - приостановление права члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации с 28.10.2026 на период до устранения выявленных нарушений, но не позднее срока, установленного в гарантийном письме – 01.12.2026.

После обсуждения единогласно решили: не утверждать решение Дисциплинарной комиссии, зафиксированное п.1.5 Протокола заседания названного органа №188 от 22.10.2026, применить в отношении ООО "Самарастройпроект-С" ИНН 6316062999 меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.п. 2.2.3 п.2.2, п.2.5 ст.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации - приостановление права члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации с 28.10.2026 на период до устранения выявленных нарушений, но не позднее срока, установленного в гарантийном письме – 01.12.2026.

3. По третьему вопросу слушали Корякина Ю.М. с предложением рассмотреть вопрос об участии в XVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, 06 ноября 2026 г., в г. Москва.

Докладчиком предложено принять участие в XVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, назначенном на 06 ноября 2026 г. Избрать представителем от СРО «ПРААП» для участия в названном мероприятии Карпову Светлану Владиславовну, заместителя генерального директора СРО «ПРААП» с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня съезда.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: принять участие в XVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, назначенном на 06 ноября 2026 г. в г. Москва. Избрать представителем от СРО «ПРААП» для участия в XVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, назначенном на 06 ноября 2026 г. в г. Москва Карпову Светлану Владиславовну, заместителя генерального директора СРО «ПРААП», с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня съезда.

Председатель заседания Корякин Юрий Михайлович

Секретарь Карпова Светлана Владиславовна