

Протокол № 178
Заседания Коллегии
Некоммерческого партнерства «Приволжское региональное общество
архитекторов и проектировщиков» Саморегулируемая организация

г. Самара

09 февраля 2017 г.

время проведения – 15.00

Присутствовали члены Коллегии:

1. Президент НП «ПРОАП» СРО
Корякин Юрий Михайлович
2. Анпилов Сергей Михайлович
3. Галахов Игорь Борисович
4. Смирнов Дмитрий Валентинович
5. Герасимов Алексей Николаевич
6. Малахов Александр Николаевич

Приглашенные лица: заместитель генерального директора Карпова С.В.

Кворум для проведения заседания имеется.

Ведет заседание Президент НП «ПРОАП» СРО Юрий Михайлович Корякин.

Протокол ведет Карпова Светлана Владиславовна.

Председателем Коллегии предложено утвердить следующую повестку дня заседания:

1. Утверждение отчета о проведенных проверках за 2016 год.
2. Утверждение плана-графика контрольных проверок членов НП «ПРОАП» СРО на 2017 год.
3. Назначение аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности НП «ПРОАП» СРО.
4. О приеме в члены и выдаче Свидетельства ООО «ЦИТР СГАСУ».
5. Об утверждении решения Дисциплинарной комиссии в отношении ООО ПСК «СТРОЙСИЛА».
6. О рассмотрении предложения ВТБ страхование.
7. О задолженности членов НП «ПРОАП» СРО по оплате членских взносов. Заслушивание должников, имеющих задолженность свыше 3-х кварталов

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: утвердить предложенную повестку дня.

1. По первому вопросу слушали Корякина Ю.М. с предложением рассмотреть и утвердить представленный на заседании отчет о проведенных проверках членов НП «ПРОАП» СРО за 2016 год.

После обсуждения голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: утвердить представленный отчет о проведенных проверках членов НП «ПРОАП» СРО за 2016 год.

2. По второму вопросу слушали Корякина Ю.М. с предложением рассмотреть и утвердить плана-графика контрольных проверок членов НП «ПРОАП» СРО на 2017 год.

После обсуждения голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: утвердить представленный план-график контрольных проверок членов НП «ПРОАП» СРО на 2017 год.

3. По третьему вопросу слушали Корякина Ю.М. с предложением провести аудиторскую проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП «ПРОАП» СРО за 2016 год во исполнение п.4 ст.12 ФЗ №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». Предложено заключить договор об оказании аудиторских услуг с аудиторской фирмой ООО «Самарское бухгалтерское агентство экспертизы». Установить размер вознаграждения указанному юридическому лицу за проведение аудита – 65 000 (Шестьдесят пять тысяч) рублей.

После обсуждения голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: назначить аудиторскую фирму ООО «Самарское бухгалтерское агентство экспертизы» для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП «ПРОАП» СРО за 2016 год. Установить размер вознаграждения указанному юридическому лицу за проведение аудита – 65 000 (Шестьдесят пять тысяч) рублей. Исполнительной дирекции заключить договор на проведение аудиторской проверки.

4. По четвертому вопросу слушали Корякина Ю.М. с предложением рассмотреть заявление о приеме и выдаче Свидетельства ООО «ЦИТР СГАСУ» ИНН 6313534442 на следующие виды работ:

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
 - 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
 - 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
 - 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2. Работы по подготовке архитектурных решений
3. Работы по подготовке конструктивных решений
4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
 - 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
 - 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
 - 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения*
 - 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем*
 - 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
 - 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
 - 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
 - 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
 - 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
 - 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
 - 5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
 - 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
 - 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6. Работы по подготовке технологических решений:
 - 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
 - 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
 - 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
 - 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
 - 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
 - 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
 - 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации*
9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

- договоры до 25 млн.руб.

Документы, представленные заявителем, подтверждают соответствие **ООО «ЦИТР СГАСУ»** Требованиям к выдаче Свидетельств к заявленным видам работ, взнос в компенсационный фонд в размере 50000 рублей, вступительный взнос оплачены полностью. Руководитель **ООО «ЦИТР СГАСУ»** обратился с вопросом о возможности оплаты квартального взноса за 1-й квартал пропорционально сроку членства в НП «ПРОАП» СРО, в размере 12000 рублей.

После обсуждения единогласно голосовали «ЗА» следующее решение:

Принять **ООО «ЦИТР СГАСУ» ИНН 6313534442** в члены НП «ПРОАП» СРО и выдать Свидетельств на заявленные виды работ. Квартальный взнос начислить пропорционально времени членства (за 2 месяца), в размере 12000 рублей.

5. По пятому вопросу слушали Карпову С.В. с предложением утвердить решение Дисциплинарной комиссии в отношении члена НП «ПРОАП» СРО **ООО Проектно-строительная компания "СТРОЙСИЛА" ИНН 6315598829** о прекращении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № **0445-2012-6315598829-П-85 от 31.10.2012**, в отношении всех видов работ (Протокол №91 от 08.02.2017). Действие указанного Свидетельства было ранее приостановлено решением дисциплинарной комиссией (Протокол №88 от 29.11.2016), утверждено Коллегией НП «ПРОАП» СРО (Протокол №175 от 07.12.2016).

Названное решение было принято в связи с задолженностью, возникшей в 4 квартале 2015 года. По состоянию на дату проведения настоящего заседания общая сумма задолженности составляет 120375 рублей. Принимаемые меры по взысканию задолженности не приносят результата в связи с отсутствием представителей названной организации по указанному месту нахождения. Почтовые отправления возвращаются в связи с неполучением, на телефонные звонки по имеющимся номерам телефонов нет ответа. От плановой проверки, которая должна была состояться 24.11.2016, уклонились.

При таких обстоятельствах предложено утвердить решение Дисциплинарной комиссии о прекращении действия Свидетельства **ООО ПСК "СТРОЙСИЛА"** о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № **0445-2012-6315598829-П-85 от 31.10.2012**, в отношении всех видов работ (Протокол №91 от 08.02.2017).

Для взыскания задолженности обратиться в Арбитражный суд Самарской области.

Голосовали: «ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 1

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (Корякин Ю.М.) .

Решили большинством голосов: в соответствии с п.п.5 п.6.4 ст.6, на основании п.п.5 п.3.1 ст.3 Дисциплинарного регламента прекратить действие Свидетельства **ООО ПСК "СТРОЙСИЛА"** о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № **0445-2012-6315598829-П-85 от 31.10.2012**, в отношении всех видов работ с 08.02.2017 г. Для взыскания задолженности обратиться в Арбитражный суд Самарской области.

6. По шестому вопросу слушали Карпову С.В. с информацией о предложении, поступившем от ООО СК «ВТБ страхование», касающегося страхования гражданской ответственности членов НП «ПРОАП» СРО.

Предложение содержит более выгодные условия, чем предлагает партнер по страхованию в настоящее время – АО «СОГАЗ», а именно: при прочих равных условиях договора тариф установлен 0,11%. При оплате страхового покрытия 3000000 руб. (минимум, установленный Положением о страховании) страховая премия составит 3300 руб/год. По установленным АО «СОГАЗ» условиям минимальная страховая премия составляет 5330 руб/год.

Срок коллективного договора с АО «СОГАЗ» заканчивается 31 марта 2017 года.

Предложено на последующий срок заключить договор коллективного страхования с ООО СК «ВТБ страхование».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Решили: заключить договор коллективного страхования гражданской ответственности членов НП «ПРОАП» СРО с ООО СК «ВТБ страхование».

7. По седьмому вопросу слушали Корякина Ю.М. с предложением заслушать представителей членов НП «ПРОАП» СРО, имеющих задолженность по оплате членских взносов свыше 3-х кварталов, прибывших на заседание по направленным ранее приглашениям.

Слушали представителя **ООО «ВОЛГОСТРОМПРОЕКТ»**, Плятнера Вячеслава Владимировича. Задолженность на дату проведения заседания составляет **101000 рублей**.

По информации, полученной от представителя, задолженность возникла в связи с финансовыми трудностями, вызванными неоплатой выполненных работ заказчиком. Плятнер В.В. обратился с информацией о планируемой оплате части задолженности в размере 20000 руб. до 20.02.2017, оставшуюся часть задолженности за 2016 год – до 01.03.2017 г.

После обсуждения единогласно решили: принять во внимание сложившееся финансовое положение, утвердить предложенный график оплаты задолженности.

Слушали представителя **ООО «КЛАС-Д»**, Дурыгина Дмитрия Геннадьевича. Задолженность на дату проведения заседания составляет **83500 рублей, в том числе за 2016 год – 60000 рублей**. Ранее было направлено Гарантийное письмо №2/1 от 12.01.2017, содержащее обязательство оплатить задолженность аз 2016 года в течение 1 квартала 2017 года.

По информации, полученной от представителя, задолженность возникла в связи с финансовыми трудностями, вызванными уклонением Заказчика од подписания акта выполненных работ. Дурыгин Д.Г. обратился с информацией о планируемой оплате задолженности в срок до 02.04.2017 г.

После обсуждения единогласно решили: принять во внимание сложившееся финансовое положение, утвердить предложенный график оплаты задолженности.

Слушали представителя **ЗАО «Аир»**, Кондратьева Игоря Игоревича. Задолженность на дату проведения заседания составляет **83000 рублей, в том числе за 2016 год – 59500 рублей**.

По информации, полученной от представителя, задолженность возникла в связи с финансовыми трудностями, вызванными неоплатой выполненных работ заказчиком.

Кондратьев И.И. сообщил об оплате 25000 рублей в день заседания, планируемый период оплаты оставшейся части задолженности не позднее окончания 2-го квартала.

После обсуждения единогласно решили: принять во внимание сложившееся финансовое положение, утвердить предложенный график оплаты задолженности.

Слушали представителя ООО «Самарастройпроект-С», Алмаева Сергея Евгеньевича. Задолженность на дату проведения заседания составляет **77500 рублей, в том числе за 2016 год – 54000 рублей**. Ранее было направлено Гарантийное письмо №2/1 от 12.01.2017, содержащее обязательство оплатить задолженность аз 2016 года в течение 1 квартала 2017 года.

По информации, полученной от представителя, задолженность возникла в связи с финансовыми трудностями, вызванными болезнью членов семьи. Алмаев С.Е. обратился с информацией о планируемой оплате задолженности в срок до 01.03.2017 г.

После обсуждения единогласно решили: принять во внимание сложившееся финансовое положение, утвердить предложенный график оплаты задолженности.

На заседание также были приглашены представители ООО «АРТИС», ООО «Мой дом-АРТ».

Представитель ООО «Мой дом-АРТ» уведомил о невозможности прибыть на заседание (организация находится в г.Набережные Челны), направил гарантийное письмо с обязательством погасить задолженность до 01.03.2017 г.

После обсуждения единогласно решили утвердить дату оплаты задолженности ООО «Мой дом-АРТ» - 01.03.2017 г.

Представитель ООО «АРТИС» на заседание не прибыл, о причине отсутствия не уведомил. Предложено направить в ООО «АРТИС» уведомление о передаче вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в Дисциплинарную комиссию НП «ПРОАП» СРО.

Президент НП «ПРОАП» СРО

Юрий Михайлович Корякин

Секретарь

Карпова

Светлана Владиславовна Карпова

